**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ**

**КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

 1.    В период с    «01 » января  2025г. по «31» декабря  2025г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

Республики Бурятия, муниципальное образование «Селенгинский район»,

- Муниципальное образование сельское поселение «Новоселенгинское», поселок Новоселенгинск: 03:18:180129, 03:18:180131, 03:18:180134, 03:18:180137, 03:18:180145;

- Муниципальное образование сельское поселение «Нижнеубукунское», село Средний Убукун 03:18:240101, 03:18:240119, село Нижний Убукун:03:18:170101;

- Муниципальное образование сельское поселение «Загустайское», поселок Ардасан: 03:18:010101, село Ягодное: 03:18:370101, 03:18:370102, 03:18:370103, 03:18:370104, 03:18:370105, 03:18:370106, 03:18:370110;

- Муниципальное образование сельское поселение «Убур-Дзокойское», улус Дэбэн: 03:18:070101, улус Енхор: 03:18:090101, улус Нур-Тухум: 03:18:190119, 03:18:190121;

- Муниципальное образование сельское поселение «Иройское», улус Ташир 03:18:270102, 03:18:270104, 03:18:270124, 03:18:270127,

- Муниципальное образование сельское поселение «Сутой», улус Дэдэ-Сутой, 03:18:080101, 03:18:080102;

- Муниципальное образование сельское поселение «Темник», поселок Темник 03:18:280103, 03:18:280104, 03:18:280105, 03:18:280107, 03:18:280108, 03:18:280109, 03:18:280112, 03:18:280115, 03:18:280117;

- Муниципальное образование сельское поселение «Селендума», село Селендума 03:18:220243,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Республике Бурятия почтовый адрес: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева,13Е адрес электронной почты: 03\_upr@rosreestr.ru, номер контактного телефона:
+7 (3012) 29-74-75 (Галданова Саяна Чимитовна, заместитель руководителя);
+7 (3012) 29-70-97 (Платонова Наталья Леонидовна, начальник отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости) со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Республике Бурятия, почтовый адрес филиала: 670000, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Ленина, д.55, номер контактного телефона: +7(3012)37-29-90(доб.2033)
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера - Пешняева Анастасия Сергеевна
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров -Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой  организации кадастровых   инженеров   в  реестре  членов  саморегулируемой  организации кадастровых инженеров-2294;
Дата внесения  сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров - 03.03.2023;

Почтовый адрес-    670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 55

Адрес электронной почты - PeshnyaevaAS@03.kadastr.ru

Номер контактного телефона - +7(3012)37-29-90(доб.2033)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному
в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Республике Бурятия по адресу: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 55) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Республике Бурятия:  в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>)  вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 03:18:180129 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Новоселенгинск | В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025  в период с 9-00 до 18-00 ч. |
| 2 | 03:18:180131 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Новоселенгинск |
| 3 | 03:18:180134 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Новоселенгинск |
| 4 | 03:18:180137 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Новоселенгинск |
| 5 | 03:18:180145 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Новоселенгинск |
| 6 | 03:18:240101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Средний Убукун |
| 7 | 03:18:240119 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Средний Убукун |
| 8 | 03:18:170101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Нижний Убукун |
| 9 | 03:18:010101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Ардасан |
| 10 | 03:18:070101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Дэбэн |
| 11 | 03:18:080101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Дэдэ-Сутой |
| 12 | 03:18:080102 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Дэдэ-Сутой |
| 13 | 03:18:090101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Енхор |
| 14 | 03:18:190119 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Нур-Тухум |
| 15 | 03:18:190121 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Нур-Тухум |
| 16 | 03:18:270102 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Ташир |
| 17 | 03:18:270104 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Ташир |
| 18 | 03:18:270124 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Ташир |
| 19 | 03:18:270127 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, у. Ташир |
| 20 | 03:18:280103 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 21 | 03:18:280104 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 22 | 03:18:280105 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 23 | 03:18:280107 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 24 | 03:18:280108 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 25 | 03:18:280109 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 26 | 03:18:280112 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 27 | 03:18:280115 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 28 | 03:18:280117 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, п. Темник |
| 29 | 03:18:370101 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 30 | 03:18:370102 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 31 | 03:18:370103 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 32 | 03:18:370104 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 33 | 03:18:370105 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 34 | 03:18:370106 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 35 | 03:18:370110 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Ягодное  |
| 36 | 03:18:220243 | Республика Бурятия, Селенгинский р-он, с. Селендума |