**Отчет о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного лица по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата в Селенгинском районе за 2024 год**

Исполнение полномочий инвестиционного уполномоченного на территории муниципального образования «Селенгинский район» возложено на Заместителя Руководителя Администрации по экономическим вопросам – Председателя Комитета по планированию, экономическому развитию и туризму – Забелкину Фаину Георгиевну, действующей на основании Постановления Администрации МО «Селенгинский район» от 26.10.2017 №739 «О назначении инвестиционного уполномоченного лица по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата в Селенгинском районе».

Целями и задачами Уполномоченного по инвестициям в районе являются:

- формирование благоприятных условий для привлечения потенциальных инвесторов и реализации инвестиционных проектов;

- формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности;

- оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории района;

- мониторинг инвестиционного потенциала района.

Реализация инвестиционной политики, направленной на модернизацию деятельности и ***привлечение инвестиций***, – одно из важнейших условий стабильного функционирования и развития экономики района.

В 2024 году объём инвестиций в развитие экономики и социальной сферы составил 3490,15 млн. рублей, в том числе:

- за счет бюджетных средств – 1020,18 млн. руб.;

- за счет частных инвестиций – 2469,97 млн. руб.

По сравнению с 2023 годом объем инвестиций уменьшился на 21,86%, при этом наблюдается рост частных инвестиций на 20,67%.

***Бюджетные инвестиции*** по итогам 2024 года направлены на развитие следующих сфер деятельности района:

- развитие экономики – 130,39 млн. рублей (гранты, субсидии, микрозаймы в АПК, МСП, занятость населения и рынок труда);

- развитие социальной сферы – 210,46 млн. руб. (строительство, ремонты, укрепление МТБ учреждений образования, культуры, спорта и молодежной политики, здравоохранения, социальная поддержка граждан);

- развитие инфраструктуры – 679,33 млн. рублей (дорожная деятельность, ЖКХ и благоустройство, экология).

В 2024 году на территории Селенгинского района продолжилась реализация следующих ***инвестиционных проектов:***

- *«Строительство тепличного комбината по круглогодичному производству овощей защищенного грунта (огурцы, томаты) в г. Гусиноозерск Республики Бурятия».* Инициатор проекта: ООО «ТК «Гусиноозерский».

Проектом предусматривается строительство тепличного комбината по круглогодичному производству овощей защищенного грунта. Мощность проекта составляет 16 955 тонн овощей в год, в том числе 11 575 тонн огурцов и 5 380 тонн томатов. Планируемый объем инвестиций по проекту 9 850,00 млн. руб. (с НДС), ожидается создание 278 рабочих мест. Планируемый ввод объекта в эксплуатацию – до 31 марта 2027 года.

Объем капитальных вложений в проект по состоянию на 01 января 2025 года составил 484,48 млн руб.

- «*Строительство овощехранилища первичной переработки картофеля* *на базе бывшей молочно-товарной фермы в с. Нижний Убукун».* Инициатор проекта: СППК «Убукунское».

За счет гранта по линии Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия ведется строительство овощехранилища первичной переработки картофеля на базе бывшей молочно-товарной фермы. Мощность овощехранилища – 500 тонн. Объем инвестиций – 14,3 млн. руб. Планируется производить закуп картофеля у членов кооператива. Проект находится в стадии реализации, запуск планируется в 2025 году.

*-* *«Открытие нового модульного убойного пункта в МО СП «Гусиное Озеро».* Инициатор проекта: СППК «Агролидер».

Установлен новый модульный убойный пункт. Мощность проекта составляет от 5 до 10 голов в день. Объем инвестиций – 9,0 млн. руб. Создано 3 рабочих места. Планируется обеспечить качественным мясом собственного производства все дошкольные и общеобразовательные учреждения района.

*- «Строительство железной дороги от Окино-Ключевского месторождения».* Инициатор проекта: ООО «Угольный Разрез».

Проектом предусматривается строительство железной дороги от Окино-Ключевского месторождения, протяженностью около 80 км. Реализация проекта позволит увеличить объем добычи и отгрузки бурого угля до 3,5 млн. тонн для обеспечения растущей потребности Гусиноозерской ГРЭС мощностью 1 244 МВт.

По соглашению с АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» объем инвестиций составит 13,7 млрд. руб. с созданием 89 новых рабочих мест.

*- «Открытие цеха по переработке облепихи».* Инициатор проекта: Агро группа «Темник».

В 2023 году был запущен цех по переработке облепихи в п. Темник (Ацула) с созданием 15 рабочих мест. Также, закупают ягоды смородины, клюквы и брусники. Кроме того, предприятием предусмотрена не только переработка, но и собственное производство ягод. В 2024 году предприятие вышло на полную мощность - более 1,5 тонн облепихового концентрата в год. Продукция из ягод поставляется в 89 школ, 7 детских садов и 2 школы-интерната.

*- в сфере туризма* благодаря грантовой поддержке по линии Министерства туризма Республики Бурятия реализованы проекты по строительству модульных некапитальных средств размещения «Вечный зов» и «Любава».

В отчетном периоде на территории Селенгинского района внедрен муниципальный инвестиционный стандарт, для улучшения качества работы с инвесторами.

При Администрации МО «Селенгинский район» ведет работу Совет по улучшению инвестиционного климата, все заседания Совета проводятся по плану, в том числе с участием инвесторов. По итогам 2024 года проведено 4 заседания Совета, на которых обсуждены актуальные вопросы реализации инвестиционной политики, проводимой в районе.

Ежеквартально осуществляется мониторинг реализации инвестиционных проектов. Сформирована и ведется база данных по инвестиционным площадкам городского и сельских поселений Селенгинского района.

В целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования «Селенгинский район» за 2024 год выполнены следующие мероприятия:

1. Оказаны консультации и не посредственная помощь в подготовке заявок и презентаций на грантовую поддержку по линии Министерства туризма Республики Бурятия.

2. Находится на контроле дальнейшая реализация инвестиционного проекта «Строительство тепличного комбинат по круглогодичному производству овощей защищенного грунта (огурцы, томаты) в г. Гусиноозерск Республики Бурятия», ежеквартально и по мере необходимости проводятся рабочие встречи с инвестором, представителям Фонда регионального развития Республики Бурятия;

3. Оказано содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в получении действующих мер государственной поддержки по линии Гарантийного фонда Республики Бурятия и Фонда поддержки малого предпринимательства Республики Бурятия.

4. Проведено 28 семинаров, круглых столов (в том числе онлайн) на такие темы как: «О представлении субсидий субъектам предпринимательства в сфере туризма на размещение части затрат», «По вопросам земельно-имущественных отношений для ведения бизнеса», «Имущество для бизнеса», и прочее. Размещена и актуализирована информация на официальном сайте Администрации МО «Селенгинский район» в разделе для бизнеса.

По итогам 2024 года наблюдается стабильное развитие малого предпринимательства в районе, предпринимателями района открыты новые объекты потребительского рынка: построен 2-этажный торговый центр Титан, открыты 3 непродовольственных магазина, 3 продовольственных магазина, 6 точек общественного питания, 2 парикмахерские, 3 пункта выдачи Wildberries, 4 пункта выдачи ОЗОН. Также на территории района открыли свои филиалы федеральные сети.

5. Находится на контроле и ведется непосредственная работа с инвесторами в рамках инвестиционного проекта по созданию и развитию Туристского кластера «На Великом чайном пути» на побережье оз. Щучье.

6. При содействии Уполномоченного по инвестициям проведены ряд событийных мероприятий в районе: Фестиваль семейного туризма и вкусной еды «Щучка fest-2024!», день российского предпринимательства, первый заплыв на открытой воде «SWIMSTAR Ангир Нур».

7. Уполномоченным по инвестициям проводились встречи с потенциальными инвесторами, в ходе которых были рассмотрены варианты для размещения производства, наличие инженерных коммуникаций и возможности подключения к ним, а также доведена до сведения информация о возможных мерах поддержки;

8. На регулярной основе оказывается консультация субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам и самозанятых о мерах государственной поддержки. В 2024 году оказано 18 консультаций.

9. Уполномоченным по инвестициям на ежегодных сходах граждан доводится информация о мерах государственной поддержки на открытие и развитие бизнеса, мерах поддержки инвестиционной деятельности в районе.