



Администрация
муниципального образования
«Селенгинский район»
Республики Бурятия

Буряад Уласай
«Сэлэнгын аймаг» гэрэн
нутагай засагай байгууламжын
Захиргаан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» апреля 2025 г.

№ 396

г. Гусиноозерск

«О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей села Гусиное Озеро по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, решением сессии Совета депутатов МО СП «Гусиное Озеро» от 06.12.2012 № 26 «О Правилах землепользования и застройки МО СП «Гусиное Озеро», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Селенгинский район», руководствуясь Уставом МО «Селенгинский район», Администрация МО «Селенгинский район» **постановляет:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления:

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (далее по тексту – публичные слушания) на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 03:18:420104:229, площадью 1649 кв. м., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский муниципальный район, Сельское поселение Гусиное Озеро, с. Гусиное Озеро, ул. Рыбхоз, земельный участок 44 (зона – Ж1 – жилая зона) минимальный отступ здания от границ передней части земельного участка с 3-х метров до 3,1 метра и

минимальный отступ здания от смежного земельного участка с 5 метров до 3,20 метров от смежного земельного участка.

2. Публичные слушания провести 30.05.2025 года в 11-00 ч. по местному времени, в здании Администрации муниципального образования «Селенгинский район», по адресу: г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 12, конференц-зал.

3. Сформировать Комиссию, ответственную за подготовку и проведение публичных слушаний (далее – комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Дамбаев Сергей Валерьевич – Заместитель руководителя Администрации по инфраструктуре, промышленности и ЖКХ муниципального образования «Селенгинский район» - Председатель Комитета по инфраструктуре

Секретарь комиссии:

Дряхлова Инга Владимировна – Главный специалист по строительству и архитектуре Комитета по имуществу, землепользованию и градостроительству Селенгинского района;

Члены комиссии:

Гармаев Игорь Дашиевич – Глава муниципального образования сельское поселение «Гусиное Озеро»;

Калашникова Тамара Георгиевна- Председатель Комитета по имуществу, землепользованию и градостроительству Селенгинского района;

Нургалиева Евгения Юрьевна- заместитель председателя Комитета по имуществу, землепользованию и градостроительству Селенгинского района;

Еранский Евгений Валерьевич-консультант отдела правового обеспечения Комитета по организационно-правовой работе Администрации муниципального образования «Селенгинский район»

4. Местом нахождения комиссии определить здание Администрации муниципального образования «Селенгинский район» по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, д.12, конференц-зал.

5. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов.

6. Установить, что предложения граждан по вышеуказанному вопросу принимаются в письменной форме по рабочим дням по адресу: Республика Бурятия,

Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 12, кабинет 110, телефон 8-30145-44241.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя руководителя Администрации по инфраструктуре, промышленности и ЖКХ муниципального образования «Селенгинский район»-Председателя Комитета по инфраструктуре (Дамбаева С.В.)

8. Настоящее Постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования (обнародования) в районной газете «Селенга» и на официальном сайте муниципального образования «Селенгинский район».

И.о. руководителя Администрации
муниципального образования
МО: «Селенгинский район»



Ф.Г. Забелкина

Проект подготовлен: КИЗГ Селенгинского района
Дряхлова И.В., тел. 8(30145) 44241