



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» сентября 2024 г.

№ 152

г. Гусиноозерск

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Селенгинский район» от 27.02.2023 № 135 «Об утверждении Муниципальной программы «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью муниципального образования «Селенгинский район» на 2023-2027 годы»

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Селенгинский район», руководствуясь статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования «Селенгинский район» от 18.12.2014 года № 211-г «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Селенгинский район», на основании решений сессии районного Совета депутатов муниципального образования «Селенгинский район» от 27.12.2023 № 309 «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов МО «Селенгинский район» от 23.12.2022 г. №227 «О бюджете муниципального образования «Селенгинский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», от 27.12.2023 № 310 «О бюджете муниципального образования «Селенгинский район» на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов», в целях повышения качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельности, Администрация муниципального образования «Селенгинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в Муниципальную программу «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью муниципального образования «Селенгинский район» на 2023-2027 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационного обеспечения МКУ «Управление по обеспечению деятельности» Администрации муниципального образования «Селенгинский район» (Цыренов Т.С.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Селенга» и разместить на официальном сайте администрации

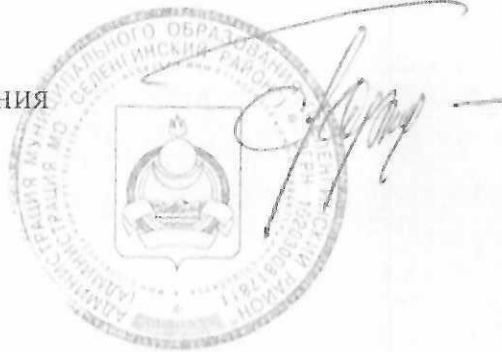
муниципального образования «Селенгинский район» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по имуществу, землепользованию и градостроительству Селенгинского района (Калашникова Т.Г.).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Селенга» и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Селенгинский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
«Селенгинский район»



С.Д. Гармаев

исп. Нургалиева Е.Ю.
тел. (301-45) 43-400

1. Абзац 8 паспорта муниципальной программы «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью муниципального образования «Селенгинский район» на 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет: 714676116,52 тыс. руб., в том числе:					
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ	ВИ
	2023	167355035,47	0	138162810,37	29192225,10	0
	2024	183579145,00	0	162778142,75	20801002,25	0
	2025	238397605,27	1337685,00	213076285,97	23983634,30	0
	2026	125344330,78	470310,00	100863919,79	24010100,99	0
	2027	0	0	0		0
	Всего:	714676116,52	1807995,00	614881158,88	97986962,64	0
* В ходе реализации программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке.						

2. Абзац 9 паспорта муниципальной программы «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью муниципального образования «Селенгинский район» на 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации программы	№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027
	1	Рост земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет	Кол-во/%	20300 /100	20400 /100	20600 /101	20800 /101	21000 /101
	2	Доходы от продажи земельных участков	Тыс. руб.	2 630,0	2 630,0	2 630,0	2 630,0	2 630,0
	3	Доходы, получаемые в виде арендной платы за использование земельных участков	Тыс. руб.	2 306,0	2 306,0	2 306,0	2 306,0	2 306,0
	4	Доходы от	Тыс.	827,0	827,0	827,0	827,0	827,0

	имущества в арендные отношения						
5	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м	4,661	4,894	5,236	5,640	6,198
6	Обеспеченность жильем населения	кв.м на 1 чел.	23,2	23,5	23,7	23,7	23,8
7	Строительство автомобильных дорог, км	км	-	-	-	-	-
8	Ремонт автомобильных дорог общего пользования с асфальтовым покрытием	км	10	2,5	5	6	5
9	Ремонт автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км	15	16	17	17	17
10	Содержание автомобильных дорог	км	505,73	505,73	505,73	505,73	505,73

3. Абзац 2 части 3 паспорта муниципальной программы «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью муниципального образования «Селенгинский район» на 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции: Ожидаемые результаты. Целевые индикаторы.

№	Наименование	Ед. изм.	Прогнозный период				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена	тыс. руб.	2 630,0	2 630,0	2 630,0	2 630,0	2 630,0
3.	Доходы, получаемые в виде арендной платы за использование земельных участков.	тыс. руб.	2 306,0	2 306,0	2 306,0	2 306,0	2 306,0
4.	Доходы от вовлечения муниципального имущества в арендные отношения.	тыс. руб.	827,1	827,1	827,1	827,1	827,1
5.	Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности.	%	100	100	100	100	100
6.	Годовой объем ввода жилья.	тыс. кв.м.	6,005	4,894	5,236	5,640	6,198

7.	Обеспеченность жильем населения.	кв.м/ чел.	23,2	23,5	23,7	23,7	23,8
8.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км	488,63	488,63	488,63	488,63	488,63
9.	Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог, (%)	км	67,77	67,77	67,77	67,77	67,77
10.	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автодорог общего пользования местного значения	%	54,74	54,74	54,74	54,74	54,74

4. В часть 5 Ресурсное обеспечение муниципальной программы. Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации, изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет: 714676116,52 *тыс. руб., в том числе:

Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ	ВИ
2023	167355035,47	0	138162810,37	29192225,10	
2024	183579145,00	0	162778142,75	20801002,25	
2025	238397605,27	1337685,00	213076285,97	23983634,30	
2026	125344330,78	470310,00	100863919,79	24010100,99	
2027	0	0	0	0	
Всего:	714676116,52	1807995,00	614881158,88	97986962,64	

5. Абзац 8 паспорта подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Селенгинского района в 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Источник и финансирование	В том числе по годам реализации подпрограммы					
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027
	Всего	31 878,55528	9 900,17423	7 455,145	7 657,40527	6 865,83078	0
	Федеральный бюджет	1 807,995	0,00	0,00	1 337,685	470,31	0,00
	Республиканский бюджет	1 473,88711	567,6386	655,54275	100,68597	150,01979	0,00
	Местный бюджет	28 596,67317	9 332,53563	6 799,60225	6 219,0343	6 245,50099	0,00
<i>В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке</i>							

6. В части 3 Ожидаемые результаты. Целевые индикаторы, Перечень целевых индикаторов подпрограммы, изложить в следующей редакции:

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

Наименование	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Задача 1. Создание условий для эффективного использования земель					

Индикаторы						
1	Доля невостробованных земельных долей, оформленных в собственность муниципального образования, кол-во /%	1138/ 55,7	0	0	0	0
Мероприятия						
2	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых за счет земельных долей, тыс. руб.	250,0	0,0	0,00	0,00	0,00
Задача 2. Эффективное использование объектов недвижимости и земельных участков						
Индикаторы						
1	Поступление доходов в виде арендной платы, млн. руб.	4 141,4 6921	3133,5	3133,5	3133,5	3133,5
2	Поступления доходов в виде продажи, млн. руб.	2 973,6	2630,0	2630,0	2630,0	2630,0
Мероприятия						
3	Рост земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, кол-во/‰	19 351 /100	19447 /100,5	19640 /101	19830 /101	20028 /101

7. В часть 5 Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы. Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием сроков их реализации, изложить в следующей редакции:

5. Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы. Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации

Источники финансирования	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.					
	всего	2023	2024	2025	2026	2027
Федеральный бюджет	1 807,995	0,00	0,00	1 337,685	470,31	0,00
Республиканский бюджет	1 473,8871 1	567,638 6	655,54275	100,68597	150,01979	0,00
Местный бюджет	28 596,67 317	9 332,5 3563	6 799,6022 5	6 219,034 3	6 245,500 99	0,00
Внебюджетные источники.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке						

Подпрограмма предусматривает проведение следующих основных мероприятий:

- мероприятие по землеустройству и землепользованию;
- мероприятие предоставления земельных участков в собственность и аренду;
- проведение комплексных кадастровых работ

В рамках проведения основных мероприятий подпрограммы осуществляются:

- публикация извещений в газетах «Селенга», «Бурятия»;
- межевание земельных участков государственная земельных долей, изготовление проектов межевания;
- определение начального размера арендной платы за земельный участок;
- проведение торгов по продаже права на заключение договора аренды

земельных участков;

- проведение кадастровых работ на земельных участках;
- проведение государственной кадастровой оценки земельных участков;
- регистрация права собственности на земельные участки.

8. Абзац 8 паспорта муниципальной программы «Градостроительная деятельность по развитию территории Селенгинский район 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.					
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	640,00	320,00	320,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке							

9. В часть 5 Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы. Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием сроков их реализации, изложить в следующей редакции:

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы. Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации

Источники финансирования	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.					
	всего	2023	2024	2025	2026	2027
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Местный бюджет	640,00	320,00	320,00	0,00	0,00	0,00
Внебюджетные источники.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке						

10. Абзац 8 паспорта муниципальной подпрограммы «Развитие дорожной сети в Селенгинском районе на 2023-2027 годы», изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы по годам реализации (тыс. руб.)	Годы	Всего*	ФБ*	РБ*	МБ*	ВИ*
		2023	157 134,86124	0,00	137 595,17177	195 396,8947
	2024	175 804,00	0,00	162 122,60	136 814,00	0,00
	2025	230 740,20	0,00	212 975,60	177 646,00	0,00
	2026	118 478,50	0,00	100 713,90	177 646,00	0,00

	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	682 157,56124	0,00	613 407,27177	687 502,89	0,00

11. В часть 5 Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы. Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием сроков их реализации, изложить в следующей редакции:

5. Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы. Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием сроков их реализации

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 682 157,56124 тыс. руб.

Источник финансирования (*)/годы реализации	2023	2024	2025	2026	2027
Федеральный бюджет, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Республиканский бюджет, тыс. руб.	137 595,17177	162 122,60	212 975,60	100 713,9	0,00
Местный бюджет (дорожный фонд), в тыс. руб.	195 396,8947	136 814,00	177 646,00	177 646,0	0,00
итого	157 134,86124	175 804,00	230 740,20	118 478,5	0,00
(*)- объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджета муниципального образования МО «Селенгинский район», и на основании заключенных соглашений по федеральному бюджету и республиканскому бюджету.					

12. Приложение № 4 к муниципальной программе «Повышение качества управления муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в Селенгинском района на 2023-2027 годы» изложить в редакции, согласно приложению.

	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	157134861,24	0,00	0,00	137595171,77	19459689,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	175804000,00	0,00	0,00	162126000,00	136814000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	230740300,00	0,00	0,00	212975600,00	177646000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	118478500,00	0,00	0,00	100713400,00	177646000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	167356035,47	0,00	0,00	138162810,37	29192225,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	183579145,00	0,00	0,00	162778143,75	208010022,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	238397605,27	3337685,00	47031000	213076283,97	23983634,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	125344330,78	47031000	47031000	100863919,79	24010100,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: 682167461,24														
Всего: 714 676 116,52														

[Handwritten signature]

Т. Г. Колашникова

Председатель Комитета по имуществу, землепользованию и градостроительству Селегинского района